

Seduta consiliare del 22 maggio 2020

OGGETTO: INTERROGAZIONE SULLE TEMPISTICHE PER L’AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO ENERGIA PLUS AD AMAGA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE CAMBIAMO ABBIATEGRASSO.

PRESIDENTE

Che è una interrogazione presentata da Cambiamo Abbiategrasso sulle tempistiche per l’affidamento del contratto Energia Plus ad Amaga. Illustra il Consigliere Cattoni.

CONSIGLIERE CATTONI – CAMBIAMO ABBIATEGRASSO

Buonasera a tutti. Allora è una interrogazione, che finalmente viene trattata, l’avevamo presentata ancora il 10 dicembre dello scorso anno, quindi sono quasi passati cinque mesi da quando l’avevamo presentato e sono passati quasi due anni e mezzo, anzi più di due anni e mezzo dalla delibera del Consiglio Comunale che era avvenuta il 29 settembre del 2017. Appunto per l’affidamento del servizio Energia Plus alla società Amaga S.p.A.

Era un servizio molto importante per il rifacimento di tutti gli impianti. Scusi mi fermo un attimo perché c’è casino, non riesco neanche a sentire la mia voce. Non so chi ha?

CONSIGLIERE FINIGUERRA – CAMBIAMO ABBIATEGRASSO

Credo che sia Ceresa.

CONSIGLIERE CATTONI – CAMBIAMO ABBIATEGRASSO

Grazie. Adesso non sento più niente. Okay, riprendo. Dicevo appunto che è un contratto importante per il Comune, importante per Amaga perché si parla, si parlava almeno di 1.450.000,00 Euro all’anno, la durata era di 15 anni e quindi il totale era di 21.750.000,00, prevedeva investimenti di Amaga per 3.000.000,00.

Nel corso di questi due anni e mezzo abbiamo molto parlato di questo contratto, perché quando c’era stata la delibera anche noi di Cambiamo Abbiategrasso volevamo metterci il naso ben a fondo e quindi avevamo chiesto tutta una serie di emendamenti, che erano stati rifiutati proprio per l’urgenza del contratto, che doveva partire da lì a breve da quanto ci aveva assicurato l’Assessore Albetti, quindi ogni passaggio ulteriore doveva essere una perdita di tempo in un percorso che invece doveva avviarsi molto rapidamente.

Ecco, sono passati due anni e mezzo, come dicevo e cinque mesi da quando abbiamo preparato l’interrogazione. L’interrogazione cosa chiede? Quali sono le motivazioni che hanno portato al mancato affidamento del servizio Energia Plus ad Amaga fino ad oggi e se ad oggi ci sono date precise e sicure entro cui verrà affidato il servizio, come deliberato oltre due anni e mezzo fa invece la situazione attuale. Diciamo che passati questi cinque mesi, io mi aspetto veramente che l’Assessore Albetti questa sera dia la grande annunciazione, dicendo che appunto il contratto è stato finalmente firmato e noi potremo fare il nostro accesso agli atti, controllare e poi discuterne, magari. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, Consigliere Cattoni. Assessore Albetti.

ASSESSORE ALBETTI

Buonasera a tutti. E’ vero quello che ha raccontato nell’esposizione dell’interrogazione. I dati che ha messo nell’interrogazione sono esatti. Noi abbiamo da sempre, come ho detto perdita di tempo, fatto pressioni, eccetera su un contratto, che di volta in volta è sempre diventato più difficoltoso attraverso il confronto che i tecnici hanno fatto da parte del Comune e da parte di

Amaga, quindi c'è stato un lungo lavoro di confronto, io sollecitavo spesso e volentieri che questo confronto arrivasse alla stesura del contratto, per cui io stasera leggo un attimino la relazione che i tecnici mi hanno fatto, in modo tale da puntualizzare queste difficoltà che effettivamente ci sono state.

Quindi il tema del risparmio energetico e della riqualificazione impiantistica risulta non solo attuale, ma strategico nei prossimi anni, stando lo scenario e le opportunità che ci saranno.

Un elemento importante da considerare nella valutazione nel contenuto del contratto, che andrà sottoscritto tra Comune e Amaga è l'incertezza normativa che riguarda l'argomento e conseguentemente la misurabilità dei risultati. A questo proposito la stesura del contratto conseguente all'indirizzo che noi abbiamo dato nel 2017 si è dovuti confrontare tematiche di ampia portata, che si riassumono qui di seguito. La gestione integrata del sistema calore Energia elettrica connesso alla tematica della messa in regime e gestione dei 20 impianti fotovoltaici recentemente attivati ha comportato numerose verifiche circa la modalità di utilizzo dell'energia prodotta da parte di Amaga, che si è costituita in società Expo. Questo aspetto che è nuovo ha richiesto il confine e i confronti con Enti quali GSE, Agenzia delle dogane, eccetera.

Nel caso dispiace la fornitura di Energia elettrica comporta necessariamente la voltura dei contatori ponendo la problematica e la costosa questione del trasferimento della titolarità degli impianti fotovoltaici realizzati negli anni scorsi dall'Amministrazione Comunale. Il confronto ha accettato che l'ottimale sfruttamento dell'energia prodotta dal fotovoltaico, attraverso il meccanismo dello scambio sul posto altrove non è applicabile per i Comuni con popolazione superiore a 20 mila abitanti, come richiesto dal GSE. Questo aspetto ci ha costretto ad una revisione dell'iniziale impostazione del contratto.

2. Il confronto con la normativa in veloce evoluzione basata oggi sul concetto EPC, comunemente detto contratto rendimento prestazione energetica, che impone di considerare l'edificio come sistema integrato di involucro e impianti supera l'idea di una semplice gestione limitata alla messa in efficienza delle centrali termiche, come individuato nella prima bozza del contratto preparata da Amaga nel 2018.

Ci sono stati confronti ripetuti, sia su questo argomento sia sulla modalità della misura e riverifica del risparmio energetico, aspetto essenziale per garantire una struttura solida al contratto, è imprescindibile conoscere l'efficienza di ogni singolo edificio oggetto dell'intervento. Quest'aspetto lungamente dibattuto è fondamentale e deve trovare corretta declinazione determinando la base del contratto.

Riguardo al tema della sede unica va considerato, che è stato finanziato il progetto di recupero dell'edificio dell'ex Pretura per lo spostamento degli Uffici Comunali, quindi l'Anagrafe, il Giudice di Pace, ciò ha comportato una revisione delle previsioni di intervento e un nuovo cronoprogramma. Nello spirito di adesione ai contenuti della delibera del 2017 e anche dalla coerenza con un contratto di prestazione energetica progressivamente affinato e chiarendo che gli stessi aspetti legali legati al trasferimento di utilizzo del fotovoltaico erano dentro in tutto questo lavoro.

Stante le predette considerazioni ad oggi, finalmente, è stato riformulato un testo aggiornato, che è stato depositato al protocollo comunale per cui è lì, dopo l'effettuazione delle verifiche finanziarie per la coerenza con il bilancio potrà essere sottoscritto l'atto formale. Mi sembra che questa volta ci siamo. Confido che non ci siano più ostacoli alla firma. Mi impegno a fare una informativa prima che avvenga la firma in Commissione Seconda. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, Assessore Albetti. Consigliere Cattoni.

CONSIGLIERE CATTONI – CAMBIAMO ABBIATEGRASSO

Ma devo dire, che non erano le risposte che mi aspettavo. Come dicevo appunto mi aspettavo che dopo due anni e mezzo il contratto, anche per la premura, l'urgenza e la sicurezza che

era stata mostrata ancora nel 2017, veramente mi lascia a bocca aperta.

ASSESSORE ALBETTI

Anche a me un po'.

CONSIGLIERE CATTONI – CAMBIAMO ABBIATEGRASSO

Immagino, perché è una cosa che è andata oggettivamente troppo per le lunghe, però devo dire che un po' avevamo ragione, quando volevamo metterci il becco, perché non si parlava di quattro spicci e un contrattino facile, era probabilmente un contratto che fin da subito, forse anche dai ragionamenti dei Consiglieri Comunali così come avevamo richiesto potevano forse giovare e probabilmente non avrebbero allungato più di tanto.

A me fa piacere che l'Assessore Albetti abbia dato anche la disponibilità a tornare in Commissione e per questo devo dire che, nel senso sono parzialmente soddisfatto della risposta che mi ha fornito l'Assessore, parzialmente perché? Perché da un certo punto di vista, mi fa piacere che abbia illustrato in modo trasparente le difficoltà incontrate, quant'altro e senza girarci intorno come spesso vediamo in questo Consiglio Comunale. D'altro canto ha dato anche la disponibilità a vederci.

D'altro canto non posso essere soddisfatto delle risposte, devo dire, seppur apprezzo il tentativo dell'Assessore Albetti di venirci incontro e di portare in Commissione, io mi sento in dovere, a questo punto, di presentare una mozione, chiedendo che venga discussa al termine dei punti, già da questo Consiglio Comunale o il seguito, se ci sarà un seguito, perché credo che le ragioni di urgenza e le motivazioni di urgenza, che avevano portato a demandare l'intero iter alla Giunta siano ormai venute meno e sia fondamentale appunto per il Consiglio Comunale entrarci e verificare puntualmente questo contratto appunto importante, sia per il Comune che per i cittadini, che per l'azienda Amaga. Quindi con questa mozione che adesso vi copio nella chat e nel caso, eventualmente mi dica lei Presidente gliela mando anche con la pec, non so, poi mi fa sapere. Chiediamo di impegnare la Giunta e il Sindaco a presentare la bozza del contratto per l'affidamento del servizio Energia Plus ad Amaga in Commissione ed in Consiglio Comunale prima...

PRESIDENTE

E' andata via la voce Consigliere Cattoni? Consigliere Cattoni? Consigliere Cattoni? Qualcuno lo vede?

SEGRETARIO GENERALE

No. E' bloccata l'immagine.

Io lo vedo, ma è bloccato penso abbia perso il segnale.

PRESIDENTE

Quindi proseguiamo con il punto 13 e poi gli faremo scrivere la mozione sulla chat, in modo che i Capigruppo possano verificare e poi la metteremo ai voti, se metterla alla fine o rimandarla al prossimo Consiglio.