



COMUNE DI ABBIATEGRASSO
Provincia di Milano

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera N. 34 del 10/03/2021

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ALLA LEGGE REGIONALE 31/2014 E SMI.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** , addì **DIECI** del mese di **MARZO** alle ore **17:30**, in modalità telematica, si è riunita la Giunta Comunale.

All'esame dell'argomento in oggetto risultano presenti i signori:

Qualifica	Componente	Presenza
SINDACO	NAI CESARE FRANCESCO	PRESENTE
ASSESSORE	BOTTENE FRANCESCO	PRESENTE
ASSESSORE	PETRALI ROSELLA	PRESENTE
ASSESSORE	BERNACCHI ALBERTO	PRESENTE
ASSESSORE	COMELLI ELEONORA	PRESENTE
ASSESSORE	ALBETTI ROBERTO	PRESENTE
ASSESSORE	POGGI BEATRICE	PRESENTE
ASSESSORE	OLIVARES MASSIMO	PRESENTE

PRESENTI: 8 ASSENTI: 0

Presiede il **Sindaco Cesare Francesco Nai**

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale dott. Lorenzo Olivieri**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Su proposta dell'Assessore alla Pianificazione territoriale e Urbanistica, Sig. Cesare Francesco Nai

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Abbiategrasso è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con delibera C.C. n. 28 del 17.05.2010, esecutivo in forza della pubblicazione sul B.U.R.L. serie Inserzioni e Concorsi n. 40 del 06.10.2010, modificato e variato a seguito dell'approvazione della variante per la destinazione d'uso dei reliquati del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, avvenuta con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 18.12.2012, e dell'approvazione della variante al Piano delle Regole del P.G.T., intervenuta con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 27.03.2019, varianti divenute esecutive a seguito delle specifiche pubblicazioni;

Dato atto che:

- la Legge Regionale 28.11.2014, n. 31 e s.m.i. "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato*", introduce un sistema di norme finalizzato a perseguire le politiche in materia di consumo di suolo e rigenerazione urbana con lo scopo di concretizzare sul territorio lombardo il traguardo previsto dalla Commissione Europea di giungere ad un'occupazione netta di terreno pari a zero entro il 2050 - art.1, comma 4 - delineando un percorso a cascata di adeguamento ai disposti della legge degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica di Regione, Province, Città Metropolitana e Comuni;
- il Regolamento Regionale 23.11.2017, n. 7 e s.m.i. "*Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12*" definisce gli obiettivi e i criteri per le trasformazioni d'uso del suolo al fine di perseguire l'invarianza idraulica e idrologica, riequilibrare progressivamente il regime idrologico e idraulico naturale, conseguire la riduzione quantitativa dei deflussi, l'attenuazione del rischio idraulico e la riduzione dell'impatto inquinante sui corpi idrici ricettori tramite la separazione e gestione locale delle acque meteoriche non suscettibili di inquinamento;
- il Piano di Gestione dei Rischi di Alluvione (P.G.R.A.) e le specifiche disposizioni regionali individuano le azioni necessarie a ridurre le conseguenze negative delle alluvioni per la salute umana, per il territorio, per i beni, per l'ambiente, per il patrimonio culturale e per le attività economiche e sociali;
- la Legge Regionale 03.02.2015, n. 2 "*Modifiche alla Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 (legge per il governo del territorio) - Principi per la pianificazione delle attrezzature per servizi religiosi*" introduce il piano per le attrezzature religiose, quale atto separato e facente parte del piano dei servizi, necessario per individuare le aree da destinare all'insediamento di nuove attrezzature religiose nel territorio comunale;
- la Legge Regionale 26.11.2019, n.18 "*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*", integra gli obiettivi dello sviluppo sostenibile e individua specifici strumenti per agevolare gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale;

Dato altresì atto che:

- con deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19.01.2010 la Regione Lombardia ha approvato l'avvio del procedimento di approvazione della variante finalizzata alla revisione del Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) comprensivo di Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.) e con D.C.R. n. 411 del 19.12.2018 ha approvato la variante di integrazione al P.T.R. prevista dalla sopracitata L.R. 31/2014 in materia di riduzione del consumo di suolo, efficace dalla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.L. del 13.03.2019;

- con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 14 del 29.07.2020 la Città Metropolitana ha adottato il Piano Territoriale Metropolitan in adeguamento alla legge regionale 31/2014, attualmente in fase di approvazione;

Richiamato l'art. 5, comma 3, della L.R. 31/2014 e s.m.i. "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato*" che fissa l'obbligo per i comuni, in occasione della prima scadenza del Documento di Piano, di adeguare il P.G.T. alla L.R. 31/2014 "Successivamente all'integrazione del P.T.R. ed all'adeguamento del P.T.M." a detta legge regionale;

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 30.11.2017 è stato fissato, ai sensi dell'art. 5, comma 5, della L.R. 31/2014 come modificato dalla L.R. 16/2017, il termine di validità del Documento di Piano in dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale o metropolitana e di mantenere contestualmente, ai sensi dell'art. 5, comma 9, della L.R. 31/2014 modificato dalla L.R. 16/2017, la possibilità di attivazione dei piani attuativi previsti nel Documento di Piano prorogato;

Richiamate:

- le linee programmatiche del Sindaco relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato (2017-2022), presentate al Consiglio Comunale nella seduta del 06.11.2017, in particolare gli obiettivi strategici relativi a "Territorio, ambiente e mobilità" ed "Economia locale e lavoro";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 01.07.2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022 e del Bilancio di Previsione 2020;
- la propria deliberazione n. 196 del 30.12.2020 avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023";

Ritenuto di avviare, nelle more del completamento del procedimento di approvazione del P.T.M. di Città Metropolitana di Milano, il procedimento di adeguamento del Piano di Governo del Territorio alla già citata Legge Regionale 31/2014 e smi "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato*" individuando alcuni temi e obiettivi:

- aggiornare e adeguare il P.G.T. alle norme regionali con particolare riferimento alla disciplina riguardante il consumo di suolo, recepire la soglia di riduzione del consumo di suolo fissata dal P.T.R. e articolata nel P.T.M.;
- incentivare la rigenerazione urbana e territoriale, nonché il recupero del patrimonio edilizio esistente;
- integrare gli strumenti di pianificazione secondo i criteri di sostenibilità, individuare strategie di adattamento ai cambiamenti climatici e resilienza;
- promuovere la tutela dell'ambiente e del paesaggio, migliorare la qualità ambientale e paesaggistica del territorio;
- adeguare lo strumento vigente alle specifiche disposizioni normative e integrare le sezioni relative alla difesa del suolo (dissesto idrogeologico, invarianza idraulica e idrogeologica);
- verificare i vincoli relativi alle infrastrutture previste negli strumenti sovraordinati, integrare le analisi relative a trasporti e mobilità sulla base degli indirizzi del PTM;
- rivedere ed aggiornare il Documento di Piano in particolare le analisi del quadro conoscitivo;
- rivedere il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi in funzione delle modifiche e integrazioni del Documento di Piano;
- correggere eventuali errori formali presenti nei documenti vigenti;
- integrare e sviluppare il progetto di rete ecologica comunale;

Visto l'allegato avviso (sub 2) di avvio del procedimento;

Richiamata la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. avente ad oggetto "*Legge per il governo del territorio*", in particolare l'art. 13 "Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio";

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio (sub 1);

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge

DELIBERA

1) di avviare, nelle more del completamento del procedimento di approvazione del P.T.M. di Città Metropolitana di Milano, il procedimento di adeguamento del Piano di Governo del Territorio alla già citata Legge Regionale 31/2014 e smi "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato*" individuando alcuni temi e obiettivi:

- aggiornare e adeguare il P.G.T. alle norme regionali con particolare riferimento alla disciplina riguardante il consumo di suolo, recepire la soglia di riduzione del consumo di suolo fissata dal P.T.R. e articolata nel P.T.M.;
- incentivare la rigenerazione urbana e territoriale, nonché il recupero del patrimonio edilizio esistente;
- integrare gli strumenti di pianificazione secondo i criteri di sostenibilità, individuare strategie di adattamento ai cambiamenti climatici e resilienza;
- promuovere la tutela dell'ambiente e del paesaggio, migliorare la qualità ambientale e paesaggistica del territorio;
- adeguare lo strumento vigente alle specifiche disposizioni normative e integrare le sezioni relative alla difesa del suolo (dissesto idrogeologico, invarianza idraulica e idrogeologica);
- verificare i vincoli relativi alle infrastrutture previste negli strumenti sovraordinati, integrare le analisi relative a trasporti e mobilità sulla base degli indirizzi del PTM;
- rivedere ed aggiornare il Documento di Piano in particolare le analisi del quadro conoscitivo;
- rivedere il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi in funzione delle modifiche e integrazioni del Documento di Piano;
- correggere eventuali errori formali presenti nei documenti vigenti;
- integrare e sviluppare il progetto di rete ecologica comunale;

2) di approvare l'allegato avviso (sub 2) di avvio del procedimento e di incaricare gli uffici di dar corso gli adempimenti fissati all'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. avente ad oggetto "*Legge per il governo del territorio*";

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.vo n. 267/2000, ai fine di dare pronta attuazione al medesimo ed avviare celermente le attività consequenziali.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

il Sindaco
Cesare Francesco Nai

il Segretario Generale
dott. Lorenzo Olivieri
